

## **Acto Administrativo de inicio de Expediente**

**No. 21-2021**

**Por el cual se aprueba el Procedimiento por Comparación de Precios, las Especificaciones Técnicas y la designación de los peritos, que evaluarán las ofertas recibidas, para la Contratación de Obras, Construcción de Cuatro (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a doce (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).**

El Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos (AMA), en el ejercicio de las atribuciones que le confiere la Ley 340-06 de fecha 18 del mes de agosto del año 2006, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, modificada por la Ley 449-06 de fecha 6 del mes de diciembre del año 2006 y el Decreto No. 543-12 de fecha 06 de septiembre del 2012, contenido del Nuevo Reglamento de Aplicación de la indicada Ley y el Manual General de Procedimientos de Compras y Contrataciones Públicas.

**Considerando (1):** Que la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) es el órgano Rector del Sistema, titular de competencia técnica específica de Compras y Contrataciones Públicas, con el objeto de garantizar que los procesos de Compras y Contrataciones se desarrollen dentro de un marco de total transparencia, estandarización y eficiencia.

**Considerando (2):** Que el Nuevo Reglamento de Aplicación de la Ley sobre Compras y Contrataciones, aprobado mediante Decreto No. 543-12 de fecha 06 de septiembre del 2012, establece que los procedimientos de selección a los que se sujetarán las compras y contrataciones son: Licitación Pública Nacional, Licitación Pública Internacional, Licitación Restringida, Sorteo de Obras, Comparación de Precios, Compras Menores y Subasta Inversa.

**Considerando (3):** Que el Director de Obras Públicas, de este Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos, en fecha dieciocho (18) del mes de noviembre del año 2021, solicitó la aprobación para Contratación de Obra, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021), obteniendo la correspondiente aprobación de la Máxima Autoridad Ejecutiva del AMA.

**Considerando (4):** Que la Directora Administrativa de este Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos, en fecha tres y siete (3-7) del mes de diciembre del año 2021, solicitó la aprobación del presupuesto general de gastos para Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021), obteniendo la correspondiente aprobación de la Máxima Autoridad Ejecutiva del AMA, con su respectiva Especificaciones Técnicas, previo cumplimiento de los procedimientos legales establecidos a esos fines.

**Considerando (5):** Que en fecha diez (10) de diciembre del año 2021, la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones formaliza la Solicitud de la Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**Considerando (6):** Que en fecha tres y siete (3-7) de diciembre del 2021, la Directora Financiera de este Ayuntamiento. Certifico a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones, que contaba con la apropiación presupuestaria para la Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**Considerando (7):** Que en fecha diez (10) de diciembre del 2021, el Director de la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones de este Ayuntamiento. Remitió al Comité de Compras y Contrataciones los expedientes que narras, a fin de que el mismo determine el procedimiento a seguir mediante el Acto Administrativo de inicio de Expediente.

**Considerando (8):** Que conforme al precio estimado y presupuestado para la Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021), el Procedimiento de Selección que corresponde en la especie, es la Comparación de Precios.

**Considerando (9):** Que para dar inicio al llamado Procedimiento por Comparación de Precios, denominado **AMA-CCC-CP-2021-0021**, resulta pertinente tomar en cuenta, además de la ley que rige la materia, el Manual General de Procedimientos para las Compras de Bienes y Servicios, Obras y Concesiones, así como el Decreto 543-12 de fecha 06 de septiembre del 2012, contentivo del Reglamento de Aplicación de la indicada Ley.

**Considerando (10):** Que el Comité de Compras y Contrataciones es el Órgano Administrativo de carácter permanente designado por la Ley como responsable de la aprobación del Procedimiento de Selección, inicio expediente, seleccionar a los peritos y de emitir la Resolución con la recomendación de adjudicación a la Máxima Autoridad Ejecutiva de la Institución.

**Considerando (11):** Que a juicio del Comité de Compras y Contrataciones los peritos a ser designado para el Procedimiento por Comparación de Precios deben ser los (Sres. Ing. Manuel Morales, Ing. Severino Herrera y Ing. Nikaudy Rodríguez), del AMA, en razón de sus conocimientos y grado de experiencia en relación al servicio a ser adquirido.

**VISTA:** La Ley No. 340-06 sobre Compras y Contrataciones Públicas de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) de agosto del dos mil seis (2006), su posterior modificación contenida en la Ley No. 449-06 de fecha seis (06) de diciembre del dos mil seis (2006).

**VISTO:** El Reglamento de Aplicación de la Ley No. 340-06, emitido mediante el Decreto No. 543-12, de fecha 06 de septiembre 2012.

**VISTO:** El Manual General de Procedimientos de Compras y Contrataciones Públicas.

**VISTO:** Decreto No. 449-12, de fecha 22 de agosto del 2012, emitido por el Poder Ejecutivo, contentivo de las medidas de austeridad a ser aplicadas a todos los órganos que conforman la administración central del estado, así como, a los órganos autónomos y descentralizados instituidos por leyes.

**VISTA:** La solicitud de aprobación del Presupuesto General de gastos para la (Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**VISTO:** El oficio de solicitud para la (Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**VISTA:** La formal solicitud elaborada por la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones de fecha diez (10) de diciembre del año 2021.

**VISTA:** La Certificación de Disponibilidad de Fondos de la Dirección Financiera de este Ayuntamiento Municipal Los Alcarrazos (AMA), de fecha tres y siete (3-7) de diciembre del 2021.

**VISTA:** Especificaciones Técnicas o Términos de Referencia AMA-CCC-PC-2021-0021.

**VISTO:** Cronograma de actividades.

**VISTO:** Apoderamiento al Comité de Compras y Contrataciones,

**El Comité de Compras y Contrataciones del Ayuntamiento Municipal Los Alcarrazos,** en uso de las atribuciones que le han sido conferidas, en tal virtud y por

los términos ya expresados;

## **RESUELVE**

**PRIMERO: APROBAR COMO AL EFECTO APRUEBA**, Solicitud elaborada por el Director de Obras Publicas del AMA. Cronograma de Actividades e iniciar el procedimiento por Comparación de Precios denominado **AMA-CCC-CP-2021-0021**, para la (Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**SEGUNDO: DESIGNAR COMO AL EFECTO DESIGNA**, a los Sres. (Sres. Ing. Manuel Morales, Ing. Severino Herrera y Ing. Nikaudy Rodríguez) Contratación de Obras, Construcción de seis (6) Lotes, de Tres (3), Viviendas económicas cada uno, para beneficiar a dieciocho (18) personas de escasos recursos, en diferentes Sectores del municipio, Perteneciente al programa especial de construcción y reconstrucción de vivienda en el Municipio, el presupuesto propuesto para cada Lote es de RD\$ 1,921,342.30 (Un Millón, Novecientos Veinte y un mil, Trescientos Cuarenta y dos pesos con 30/100, (Referencia: AMA-CCC-CP-2021-0021).

**TERCERO: ORDENAR COMO AL EFECTO ORDENA**, a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones de la Dirección Administrativa de este Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos (AMA), a publicar el Aviso o Convocatoria relativa al Procedimiento por Comparación de Precios, denominado **AMA-CCC-CP-2021-0021**, en el portal de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) y el Portal y/o Pagina Web del Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos (AMA), con forme lo establece la citada ley 340-06 y su Nuevo Reglamento de Aplicación.

**CUARTO: APODERAR COMO AL EFECTO APODERA**, a la Unidad Operativa de Compras y Contrataciones para que continúe el procedimiento, conforme lo establece la ley y demás normas complementarias que rigen la materia de compras y contrataciones públicas.

**QUINTO: EVIESE** a la Oficina de Libre Acceso a la Información de este Ayuntamiento Municipal Los Alcarizos, a los fines de lugar.

En el Municipio Los Alcarizos, Santo Domingo Oeste, Provincia Santo Domingo, República Dominicana a los diecisiete (17) días del mes de diciembre del año dos mil veinte y uno (2021).

**POR EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES**



**Sr. Cristian Encarnación (Alcalde)**



**Lic. Miguel Cabral (Jurídico)**

**Asesor Legal**

**Presidente**



**Lic. Ydalia Pérez (Financiero)**

**Miembro**

**Lic. Letty Rosario Bido (OAIM)**

**Miembro**

**Lic. Edward E. Castillo (Planificación)**

**Miembro**

Yo, \_\_\_\_\_ Abogado Notario de los del Número para el Distrito Nacional, Colegiatura No. \_\_\_. CERTIFICO Y DOY FE que las firmas que figuran en el documento que antecede han sido puesta en mi presencia, libre y voluntariamente por los señores **CRISTIAN ENCARNACION, MIGUEL CABRAL, YDALIA PEREZ, EDWARD E. CASTILLO Y LETTY ROSARIO BIDO**, de generales y calidades que constan, personas a quienes doy fe conocer y quienes me han declarado bajo la fe del juramento que esas son las firmas que acostumbran usar en todos los actos de su vida tanto pública como privada, por lo que debe dársele entera fe y crédito. En el Municipio Los Alcarizos, Santo Domingo Oeste, Provincia Santos Domingo, a los diecisiete (17) días del mes de diciembre del año dos mil veinte y uno 2021.